



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

I Direzione – Affari Legali e del Personale  
Servizio Sicurezza nei luoghi di lavoro

**Interventi di verifica periodica ex DPR 462/2001 degli impianti di messa a terra nei locali Enoteca S. Placido Calonerò e Complesso monumentale Monte di Pietà a Messina.**

1. **Relazione tecnica illustrativa**
2. **Capitolato descrittivo e prestazionale**
3. **Schema foglio patti e condizioni**
4. **Specifica tecnica dei servizi e quadro riepilogativo di spesa**

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
**Carmelina Sidoti**

**Il Responsabile del Servizio**  
**Sandro Mangiapane**

## **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

Il D.Lgs. 81/08 prevede obblighi a carico del Datore di lavoro sugli impianti e apparecchiature elettriche nei luoghi ove insiste l'attività di lavoratori dell'Ente.

In particolare devono essere prese le misure necessarie perchè i lavoratori siano salvaguardati da tutti i rischi di natura elettrica connessi all'impiego dei materiali, delle apparecchiature e degli impianti elettrici messi a loro disposizione al fine di evitare danni alla salute dovuti a contatti elettrici diretti e indiretti, a sovratensioni, o altra condizioni di guasto prevedibili.

Tra le misure necessarie previste dal D.Lgs. 81/08 sono comprese anche le verifiche periodiche previste dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 462 del 22 ottobre 2001. Ai sensi dell'art. 4 del sopracitato decreto il Datore di lavoro, oltre ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto, sottopone lo stesso a verifica periodica ogni cinque anni (ad esclusioni di quelli installati in cantieri, in locali ad uso medico e negli ambienti a maggior rischio dove la periodicità è biennale).

Per l'effettuazione della verifica il Datore di lavoro può rivolgersi, oltre che all'Asp o all'Arpa, anche ad organismi individuati dal Ministero delle attività produttive sulla base di criteri stabiliti dalla normativa tecnica UNI CEI che provvederà a seguito della verifica al rilascio del relativo verbale da conservare ed esibire a richiesta degli organi di vigilanza.

Questo Servizio ha individuato due strutture ove si rende necessaria la verifica degli impianti di messa a terra stante la presenza, anche saltuaria, di lavoratori dell'Ente che operano su direttive di rispettivi superiori gerarchici. Tali strutture, site entrambe nel comune di Messina, sono individuate nell'Enoteca S.Placido Calonerò frazione di Pezzolo e Complesso Monumentale Monte di Pietà di via XXIV maggio. Entrambe le strutture ricadono nella periodicità quinquennale trattandosi di locali a basso rischio.

L'esecutore verrà scelto dall'elenco dei soggetti abilitati alle verifiche periodiche aggiornato dal Ministero dello Sviluppo Economico e le prestazioni saranno compensate secondo quanto previsto dal tariffario IspeSl decreto 7 luglio 2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 18 luglio 2005.

Ulteriori dettagli sulle modalità di esecuzione del contratto potranno essere ricavate dall'allegata Specifica Tecnica che fa parte integrante del presente progetto.



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Direzione I - "Servizi Legali e del Personale"  
Servizio Sicurezza nei luoghi di lavoro

## CAPITOLATO PRESTAZIONALE DI APPALTO

**Interventi di verifica periodica ex DPR 462/2001 degli impianti di messa a terra nei locali Enoteca S. Placido Calonerò e Complesso monumentale Monte di Pietà a Messina**

### **Art. 1**

#### **Oggetto e caratteristiche dell'incarico**

Il presente Capitolato prestazionale ha per oggetto il servizio indicato nell'Allegato "Specifica Tecnica", con le caratteristiche e le prescrizioni in essa indicate e consiste negli interventi di verifica ex DPR 462/01 degli impianti di messa a terra nei locali dell'Enoteca S. Placido Calonerò e nel Complesso Monumentale Monte di Pietà, entrambi nel comune di Messina e adibiti, anche saltuarmente, a luoghi di lavoro con presenza di lavoratori.

### **Art.2**

#### **Costo del servizio**

L'importo delle prestazioni è desunto dal tariffario Ispesl del decreto 7 luglio 2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 18 luglio 2005.

In considerazione della potenza impegnata si applica, per entrambi gli stabili, il costo complessivo previsto è pari a € 500,00 oltre Iva al 22%.

### **Art. 3**

#### **Durata del servizio**

Il servizio di cui all'articolo 1 dovrà essere espletato e completato entro sessanta giorni dalla comunicazione alla Ditta di aggiudicazione da parte di questo Servizio, salvo ritardi non imputabili al fornitore.

La Ditta potrà chiedere eventuale proroga non superiore a 10 giorni motivandone la richiesta, sulla quale si esprime il Responsabile del procedimento.

### **Art. 4**

#### **Svolgimento delle prestazioni**

Successivamente alla comunicazione di affidamento la ditta incaricata richiede accesso alla

documentazione necessaria da effettuarsi preventivamente. L'Ente provvede alla richiesta della ditta incaricata anche previa consultazione degli uffici di manutenzione degli stabili.

Esaurita la fase di verifica documentale l'Ente concorda e fissa la data degli interventi previsti, predisponendo le aree di lavoro in modo che siano libere dalla presenza di lavoratori e che i locali siano accessibili senza indugio.

Allo svolgimento dell'intervento sarà presente personale dell'Ente per la verifica della regolarità delle lavorazioni richieste ed il supporto logistico per qualsiasi evenienza.

Ogni intervento dovrà completarsi entro la giornata salvo imprevisti o maggiori accertamenti che potranno essere richiesti dalla ditta incaricata. Qualora fossero necessari interventi di messa in sicurezza e/o adeguamento le parti concordano il tempo necessario per il completamento delle verifiche successive agli adeguamenti.

La ditta fornisce, al termine degli interventi, certificazione e verbale dell'avvenuto verifica degli impianti di messa a terra con indicazione della data di scadenza entro il quale dovrà essere rinnovata la verifica periodica.

Le attività dovranno essere conformi alle condizioni previste dall'allegato Specifica Tecnica, sottoscritte dalla ditta in sede di offerta.

#### **Art. 5 Forma del Contratto**

Il contratto è stipulato in forma di scrittura privata, per il tramite dell'Ufficio Contratti, secondo lo schema dell'allegato Foglio Patti e Condizioni; si procede a registrazione in caso d'uso con spese a carico del contraente.

# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Direzione I - "Servizi Legali e del Personale"  
Servizio Sicurezza nei luoghi di lavoro

## SCHEMA FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**Interventi di verifica periodica ex DPR 462/2001 degli impianti di messa a terra nei locali Enoteca S. Placido Calonerò e Complesso monumentale Monte di Pietà a Messina**

L'anno duemila..... il giorno ..... del mese di ..... tra i sottoscritti:

- **Città Metropolitana di Messina**, nella persona del Dirigente della I Direzione – “Servizi Legali e del Personale” ....., denominata Ente;

- **ditta** ..... nella persona di ....., legale rappresentante, come identificato nell'allegato documento, denominata Ditta;

a mezzo della presente scrittura privata si conviene e si stipula quanto segue:

### **Art. 1**

#### **Oggetto e caratteristiche dell'incarico**

Il servizio ha per oggetto il servizio indicato nell'Allegato “Specifica Tecnica”, con le caratteristiche e le condizioni ivi indicate e che qui si intendono integralmente richiamate, e consistente negli interventi di verifica periodica ex DPR 462/01 degli impianti di messa a terra nei locali dell'Enoteca S. Placido Calonerò e nel Complesso Monumentale Monte di Pietà, entrambi siti in Messina.

### **Art.2**

#### **Costo del servizio**

L'importo complessivo del servizio di fornitura è pari a € 500,00 (euro cinquecento) oltre Iva al 22% secondo quanto previsto dal Tariffario Ispesl decreto 7 luglio 2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 18 luglio 2005, secondo la rispettiva classe di potenza impegnata.

### **Art. 3**

#### **Capitolato prestazione di appalto**

Le modalità di svolgimento del servizio di fornitura sono quelle indicate nel Capitolato Prestazionale di Appalto e nella Specifica Tecnica pubblicate in sede di progetto, firmate dalla ditta per integrale accettazione e che qui si intendono integralmente riportate.

### **Art. 4**

#### **Pagamenti**

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in un'unica soluzione ad avvenuta completamento degli interventi e rilascio dei verbali attestanti l'avvenuta verifica periodica, previa

verifica della qualità e corrispondenza dei servizi richiesti e dietro presentazione di regolare fattura elettronica; il pagamento avverrà mediante bonifico bancario presso apposito conto corrente indicato dall'operatore economico in fattura che non potrà essere diverso da quello indicato nella dichiarazione di flussi finanziari.

#### **Art. 5**

#### **Penali**

In caso di ritardato adempimento delle prestazioni di cui al Capitolato Prestazionale sarà applicata una penale pari a € 250,00 (euro duecentocinquanta), fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di procedere, per le fattispecie più gravi o ripetute, alla risoluzione del contratto ai sensi del successivo art. 6.

#### **Art. 6**

#### **Risoluzione del contratto**

Qualora la ditta incaricata non ottemperi ad uno degli adempimenti previsti nel presente foglio di patti e condizioni, l'Ente provvederà alla relativa contestazione, assegnando un termine di giorni 5 per la presunzione di eventuali giustificazioni trascorsi i quali, l'Ente ha facoltà di risolvere, con apposita determina, il contratto con la ditta incaricata del servizio.

#### **Art. 7**

#### **Controversie**

Le parti escludono il ricorso al giudizio arbitrale. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del servizio o dall'interpretazione del contratto che non si siano potute definire bonariamente o in via amministrativa, saranno deferite al giudice ordinario presso il Foro di Messina.

#### **Art. 8**

#### **Stipula**

La formale sottoscrizione ha valore di scrittura privata; si procede a registrazione solo in caso d'uso a spese della ditta contraente

**per la Ditta** (firma delegato Ditta)

**per l'Ente** (firma delegato Ente)

# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Direzione I - "Servizi Legali e del Personale"  
Servizio Sicurezza nei luoghi di lavoro

**Interventi di verifica periodica ex DPR 462/2001 degli impianti di messa a terra nei locali Enoteca S. Placido Calonerò e Complesso monumentale Monte di Pietà a Messina**

## SPECIFICA TECNICA E QUADRO RIEPILOGATIVO DI SPESA

**a) Interventi di verifica periodica ex Dpr 462/01 degli impianti di messa a terra dei seguenti locali:**

- **Enoteca S. Placido Calonerò, frazione Pezzolo, Messina: potenza disponibile 20 kw, tensione di fornitura 380 V – bassa tensione**
- **Complesso Monumentale Monte di Pietà, Messina: potenza disponibile 25 kw, tensione di fornitura 380 V – bassa tensione**

Si applica, per entrambi gli stabili, la voce 6330 (classe di potenza da 15 a 25 kw) del Tariffario Ispel 7 luglio 2005, pari a € 250,00

n. 2 verifiche periodiche x € 250,00 = € 500,00

Iva, il 22%: € 500,00 x 0,22 = € 110,00

**Importo complessivo € 610,00**

La spesa complessiva di € 610,00 è disponibile sul cap. 1112 esercizio 2024 codice 01.11-1.03.02.18.081 alla voce Spese per attività D.Lgs. 81/08

## Condizioni

**1** – Le prestazioni saranno svolte da operatore scelto dall'ultimo elenco aggiornante degli Organismi abilitati a svolgere attività di verifica sugli impianti elettrici ex Dpr 462/01 rilasciato dal Ministero dello Sviluppo Economico. La ditta dovrà produrre copia della certificazione di abilitazione rilasciata dal Ministero.

**2** – Al termine degli interventi la ditta incaricata rilascia verbale di avvenuta verifica degli impianti di messa a terra. Il verbale, completo di tutti i valori ricavati durante l'ispezione, dovrà contenere l'esito positivo o negativo e la scadenza di validità.

**3** – L'Ente mette a disposizione della ditta incaricata la documentazione necessaria richiesta per la verifica documentale, anche previa consultazione degli uffici ove sono conservati gli atti. All'esecuzione degli interventi sarà presente personale dell'Ente per il supporto logistico. Le aree, durante gli interventi di verifica dovranno essere libere da altre persone salvo quelle espressamente autorizzate